

QUY CHẾ ĐẤU GIÁ

VỀ BÁN ĐẤU GIÁ LẠI THANH LÝ VẬN THĂNG LÔNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số ~~214A~~../2020/QĐ/VTRS-TGD ngày 15/07/2020 của Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương về việc bán đấu giá lại thanh lý vận thăng lồng)

Chương I

QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy chế này áp dụng đối với việc tổ chức bán đấu giá thanh lý (01) vận thăng lồng SUMO đã qua sử dụng của Ban Kinh doanh Xây dựng - Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương (VIETRANS) do VIETRANS tự tổ chức đấu giá tại doanh nghiệp.

Điều 2. Giải thích từ ngữ

Trong Quy chế này, các từ ngữ dưới đây được hiểu như sau:

1. *Bán đấu giá thanh lý vận thăng lồng*: là việc thanh lý 01 vận thăng lồng đã qua sử dụng của Ban Kinh doanh Xây dựng – VIETRANS bằng hình thức bán đấu giá.

2. *Tổ chức có tài sản đấu giá và thực hiện đấu giá tài sản*: Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương. Địa chỉ: Số 15 Bis Lý Nam Đế, phường Hàng Mã, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

3. *Người tham gia đấu giá*: là cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.

4. *Người trúng đấu giá*: là cá nhân, tổ chức trả giá cao nhất so với giá khởi điểm hoặc bằng giá khởi điểm trong trường hợp không có người trả giá cao hơn giá khởi điểm khi đấu giá theo phương thức trả giá lên.

5. *Hội đồng thanh lý vận thăng*: là tổ chức thực hiện việc bán đấu giá thanh lý 01 vận thăng lồng đã qua sử dụng của Ban Kinh doanh Xây dựng và các nhiệm vụ khác theo quy định. Chủ tịch Hội đồng thanh lý vận thăng thay mặt cho Hội đồng ký các văn bản thuộc thẩm quyền.

6. *Giá khởi điểm* là mức giá ban đầu của vận thăng lồng đã qua sử dụng chào bán ra bên ngoài do VIETRANS quyết định.



Handwritten signature

7. *Bước giá* là khoảng cách giữa các giá đặt mua liên tiếp.

8. *Giá đấu* là các mức giá đặt mua vận thăng của người tham gia đấu giá được ghi vào Phiếu tham dự đấu giá (Phiếu trả giá).

9. *Tiền đặt trước*: là một khoản tiền của người tham gia đấu giá ứng trước để đảm bảo quyền mua vận thăng lồng.

10. *Các trường hợp đấu giá không thành* bao gồm:

a) Đã hết thời hạn đăng ký mà không có người đăng ký tham gia đấu giá;

b) Giá trả cao nhất mà vẫn thấp hơn giá khởi điểm ;

c) Người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá theo quy định tại khoản 3 Điều 44 của Luật đấu giá tài sản;

d) Người đã trả giá rút lại giá đã trả theo quy định tại Điều 50 của Luật đấu giá tài sản mà không có người trả giá tiếp;

e) Trường hợp từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 51 của Luật đấu giá tài sản;

Chương II

QUY ĐỊNH CỤ THỂ

Điều 3. Thông tin về tài sản đấu giá thanh lý

1. Tài sản đấu giá thanh lý: 01 vận thăng lồng SUMO đã qua sử dụng của Ban Kinh doanh Xây dựng VIETRANS.

2. Đặc tính kỹ thuật (Seri, model, công suất): Model SM200 (Tốc độ nâng: 33m/phút; Kích thước lồng: 3,0x1,3x2,2 (m); Động cơ: 3x11 (kw); Kích thước cốt: 0,65x0,65x1,508 (m); ống 76x4,5 (m); Hộp số, tỉ số truyền 1:16 số 1 Trung Quốc; Phòng rơi Model SAJ40-SHANGHAI-1.4 của hãng SRIBS)

3. Xuất xứ: Việt Nam

4. Số lượng: 01 Bộ; chất lượng: Vận thăng đang hoạt động bình thường.

5. Năm sản xuất: 2016

6. Mô tả hiện trạng (chế độ bảo quản, lưu giữ): Vận thăng hiện tại đã tháo rời.

7. Giấy tờ tài sản kèm theo:

- Giấy chứng nhận chất lượng vận thăng;

- Giấy chứng nhận xuất xưởng vận thăng;

Điều 4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

1. Thời gian: Từ 9h00 ngày 21/07/2020 đến 9h00 ngày 23/07/2020.

2. Địa điểm: Số 89 Nguyễn Phong Sắc, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, Hà Nội. Liên hệ: Ông Nguyễn Ngọc Trung - SĐT: 0967.747.9186.

Điều 5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá và bước giá

1. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **108.000.000 VNĐ** (Bằng chữ: Một trăm linh tám triệu đồng).

2. Bước giá: **500.000 VNĐ** (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng).

Điều 6. Tiền đặt trước

Tiền đặt trước là: **10.000.000 VNĐ** (Bằng chữ: Mười triệu đồng chẵn).

Điều 7. Thời gian, địa điểm, thủ tục đăng ký và nộp tiền đặt trước

1. Người tham gia đấu giá nhận đơn trực tiếp hoặc in mẫu đơn đăng ký tham gia đấu giá mua vận thăng lồng theo các địa điểm và địa chỉ website: <http://vietrans.com.vn/>.

2. Nộp tiền đặt trước

- Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước là **10.000.000 VNĐ** vào tài khoản của VIETRANS muộn nhất là 10h00 ngày 24/07/2020.

- Tiền đặt trước sẽ không được hưởng lãi.

3. Nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá

Người tham gia đấu giá điền đầy đủ thông tin vào Đơn đăng ký tham gia đấu giá mua vận thăng lồng và nộp bản chính tại địa điểm làm thủ tục đăng ký kèm theo xuất trình các giấy tờ sau:

a) Đối với nhà đầu tư là cá nhân:

- Chứng minh nhân dân/căn cước công dân/hộ chiếu. Trường hợp nhận ủy quyền, phải có giấy ủy quyền kèm theo xuất trình chứng minh nhân dân/căn cước công dân/hộ chiếu của người được ủy quyền;

- Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt trước.

b) Đối với nhà đầu tư là tổ chức:

- Bản sao hợp lệ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/đăng ký doanh nghiệp hoặc giấy tờ khác tương đương;

- Giấy ủy quyền/Giấy giới thiệu cho người đại diện thay mặt tổ chức thực hiện thủ tục kèm theo bản sao hợp lệ Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu của người nhận ủy quyền/được giới thiệu, trừ trường hợp người làm thủ tục là người đại diện theo pháp luật của tổ chức.

- Giấy nộp tiền hoặc giấy chuyển tiền đặt trước.

4. Thời gian, địa điểm làm thủ tục đăng ký và nộp tiền đặt trước

a) Thời gian làm thủ tục đăng ký và nộp tiền đặt trước: Từ 09h00 ngày 20/07/2020 đến 10h00 ngày 24/07/2020.

b) Địa điểm làm thủ tục đăng ký: Tại Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương, số 15 Bis Lý Nam Đế, phường Hàng Mã, quận Hoàn Kiếm, TP.Hà Nội;

c) Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền mặt tại Phòng Tài chính - Kế toán - Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương, số 15 Bis Lý Nam Đế, phường Hàng Mã, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội hoặc chuyển khoản vào tài khoản sau:

- Chủ Tài khoản: Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương

- Số TK: 001.100.00.13157 Tại: Sở giao dịch Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam.

d) Sau khi hoàn tất các thủ tục đăng ký, nhà đầu tư được cấp Phiếu tham dự đấu giá (Phiếu trả giá) theo mẫu Phụ lục số 02 kèm theo Quy chế này.

5. Người tham gia đấu giá chỉ được sửa đổi hoặc hủy đăng ký tham gia đấu giá trong thời hạn làm thủ tục đăng ký nêu trên. Trường hợp hủy đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá phải làm đơn đề nghị hủy đăng ký tham gia đấu giá gửi VIETRANS theo mẫu tại Phụ lục số 03 kèm theo Quy chế này.

Điều 8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

1. Thời gian: Bắt đầu lúc 15h00 ngày 24/07/2020.

2. Địa điểm: Số 15 Bis Lý Nam Đế, phường Hàng Mã, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

3. Hòm Phiếu tham dự đấu giá của người tham gia đấu giá phải được đặt tại nơi tổ chức thực hiện bán đấu giá thanh lý vận thăng trước thời gian tổ chức đấu giá ít nhất 01 giờ.

Điều 9. Lập và nộp Phiếu tham dự đấu giá

1. Người tham gia đấu giá điền mức giá đấu và ký Phiếu tham dự đấu giá (Phiếu trả giá). (Mẫu Phiếu tham dự đấu giá tại Phụ lục số 02 kèm theo Quy chế này). Phiếu tham dự đấu giá hợp lệ là:

a) Phiếu do Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương (VIETRANS) cấp, có đóng dấu treo của VIETRANS và đảm bảo: điền đầy đủ, rõ ràng các thông tin theo quy định; phiếu không được tẩy, xoá hoặc rách nát; giá đặt mua không thấp hơn giá khởi điểm; phiếu ghi một mức giá duy nhất. Phiếu tham dự đấu giá phải được bỏ trong phong bì có chữ ký của người tham gia đấu giá trên mép dán phong bì theo quy định.

b) Bỏ phiếu kín theo thời hạn quy định như sau:

- Bỏ trực tiếp vào hòm phiếu tại Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương: Chậm nhất 14 giờ 00 phút ngày 24 tháng 07 năm 2020.

- Gửi bằng phương thức bảo đảm đến Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương: Chậm nhất 13 giờ 30 phút ngày 24 tháng 07 năm 2020.

- Thời điểm nhận phiếu được tính là thời điểm VIETRANS ký nhận với người tham gia đấu giá hoặc bưu điện.

2. Trường hợp Phiếu tham dự đấu giá bị rách nát, tẩy xoá, người tham gia đấu giá phải yêu cầu VIETRANS đổi phiếu mới sau khi đã nộp phiếu cũ.

3. Trường hợp mất Phiếu tham dự đấu giá, người tham gia đấu giá phải làm đơn theo mẫu tại Phụ lục số 04 kèm theo Quy chế này đề nghị VIETRANS cấp lại Phiếu tham dự đấu giá mới. Phiếu tham dự đấu giá cũ coi như không còn giá trị.

Điều 10. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

Điều 11. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Điều 12. Trách nhiệm và quyền hạn của Hội đồng thanh lý vận thăng

1. Tổ chức và thực hiện việc bán đấu giá thanh lý 01 vận thăng lồng đã qua sử dụng của Ban Kinh doanh Xây dựng theo quy định;

2. Kiểm tra tính hợp lệ của Hòm phiếu và các Phiếu tham dự đấu giá;

3. Xem xét xử lý các trường hợp vi phạm quy định bán đấu giá và các trường hợp vi phạm khác tùy theo mức độ vi phạm;

4. Đồng ký Biên bản xác định kết quả bán đấu giá thanh lý vận thăng theo quy định.

Điều 13. Trách nhiệm và quyền hạn của người tham gia đấu giá

1. Tiếp cận thông tin công bố về tài sản đấu giá và cuộc đấu giá theo quy định;
2. Gửi Đơn đăng ký tham gia đấu giá cho Hội đồng thanh lý vận thăng đấu giá theo mẫu tại Phụ lục số 01 kèm theo Quy chế này;
4. Nộp tiền đặt trước là **10.000.000 VNĐ**.
5. Nộp Phiếu tham dự đấu giá (Phiếu trả giá) theo quy định;
6. Nhận hoàn trả tiền đặt trước theo quy định;
7. Thanh toán đầy đủ, đúng hạn tiền mua vận thăng lồng trúng đấu giá;
8. Tuân thủ các nội dung tại Quy chế đấu giá này. Trường hợp vi phạm, người tham gia đấu giá sẽ bị hủy bỏ quyền tham gia đấu giá và không được nhận lại tiền đặt trước.

Điều 14. Xem xét điều kiện tổ chức đấu giá

1. Trước thời điểm tổ chức đấu giá, Hội đồng thanh lý vận thăng sẽ kiểm tra và xác định rõ:

- a) Danh sách người tham gia đấu giá đủ điều kiện tham dự đấu giá;
- b) Số lượng phiếu tham dự đấu giá (Phiếu trả giá);

2. Cuộc đấu giá được tiến hành khi có ít nhất hai (02) người tham gia đấu giá đủ điều kiện tham dự đấu giá. Nếu không đủ điều kiện này thì không tổ chức đấu giá.

Điều 15. Thực hiện đấu giá

1. Tại buổi công bố giá đã trả của người tham gia đấu giá, Hội đồng thanh lý vận thăng điều hành cuộc đấu giá giới thiệu thành phần; đọc Quy chế cuộc đấu giá; công bố danh sách người tham gia đấu giá và điểm danh để xác định người tham gia đấu giá; công bố số phiếu phát ra, số phiếu thu về.

2. Hội đồng thanh lý vận thăng điều hành cuộc đấu giá mời ít nhất một người tham gia đấu giá giám sát về sự nguyên vẹn của thùng phiếu. Nếu không còn ý kiến nào khác về kết quả giám sát thì Hội đồng thanh lý vận thăng tiến hành bóc niêm phong của thùng phiếu.

3. Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá mời ít nhất một người tham gia đấu giá giám sát sự nguyên vẹn của từng phiếu tham dự đấu giá (Phiếu trả giá); tiến hành bóc từng phiếu trả giá, công bố số phiếu hợp lệ, số phiếu không hợp lệ, công bố từng phiếu trả giá, phiếu trả giá cao nhất và công bố người có phiếu trả giá cao nhất là người trúng đấu giá.

4. Trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất thì ngay tại buổi công bố giá, Hội đồng thanh lý vận thăng tổ chức đấu giá tiếp giữa những người cùng trả giá cao nhất để chọn ra người trúng đấu giá. Hội đồng thanh lý vận thăng quyết định hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói hoặc đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp. Nếu có người trả giá cao nhất không đồng ý đấu giá tiếp hoặc không có người trả giá cao hơn thì Hội đồng thanh lý vận thăng tổ chức bốc thăm để chọn ra người trúng đấu giá.

5. Mọi thắc mắc của người tham gia đấu giá (nếu có) về trình tự, thủ tục đấu giá phải được nêu lên và giải quyết trong cuộc đấu giá. Hội đồng thanh lý vận thăng không chịu trách nhiệm đối với các thắc mắc của người tham gia đấu giá sau khi cuộc đấu giá kết thúc.

Điều 16. Biên bản đấu giá

1. Cuộc đấu giá chấm dứt khi Hội đồng thanh lý vận thăng công bố người trúng đấu giá hoặc khi đấu giá không thành theo quy định tại khoản 1 Điều 52 của Luật đấu giá tài sản.

2. Diễn biến của cuộc đấu giá phải được ghi vào biên bản đấu giá. Biên bản đấu giá phải được lập tại cuộc đấu giá và có chữ ký của Chủ tịch Hội đồng thanh lý vận thăng, người ghi biên bản, người trúng đấu giá, người có tài sản đấu giá, đại diện của những người tham gia đấu giá.

3. Người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá được coi như không chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc không chấp nhận mua tài sản đấu giá đối với tài sản mà theo quy định của pháp luật kết quả đấu giá tài sản phải được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

4. Biên bản đấu giá phải được đóng dấu của người có thẩm quyền quyết định thành lập Hội đồng thanh lý vận thăng.

Điều 17. Thông báo kết quả cuộc đấu giá

Kết quả cuộc đấu giá sẽ được công bố ngay khi kết thúc cuộc đấu giá và được ghi nhận tại Biên bản đấu giá.

Điều 18. Chuyển hồ sơ cuộc đấu giá

1. Trong thời hạn 01 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, Hội đồng thanh lý vận thăng thông báo kết quả đấu giá tài sản bằng văn bản cho người có thẩm quyền quyết định thành lập Hội đồng.

2. Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, Hội đồng thanh lý vận thăng chuyển kết quả đấu giá tài sản, biên bản đấu giá, danh sách người trúng đấu giá cho người có tài sản đấu giá để ký hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, hoàn thiện các thủ tục liên quan.

Điều 19. Xử lý tiền đặt trước

1. Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện giao kết hoặc thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Việc xử lý tiền đặt cọc thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.

2. Người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước trong các trường hợp sau đây:

a) Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá, buổi công bố giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng;

b) Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại khoản 5 Điều 9 của Luật Đấu giá tài sản;

c) Từ chối ký biên bản đấu giá theo quy định tại khoản 3 Điều 44 của Luật Đấu giá tài sản;

d) Rút lại giá đã trả hoặc giá đã chấp nhận theo quy định tại Điều 50 của Luật Đấu giá tài sản;

đ) Từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 51 của Luật Đấu giá tài sản.

3. Tiền đặt trước quy định tại khoản 2 Điều này thuộc về Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương.

4. Những trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều này bị coi là vi phạm Quy chế bán đấu giá. Hội đồng thanh lý vận thăng có trách nhiệm xem xét xử lý các trường hợp vi phạm tại khoản 2 Điều này và các trường hợp vi phạm khác tùy theo mức độ vi phạm.

Điều 20. Các điều khoản khác

1. Ký Hợp đồng mua bán vận thăng lồng: Sau khi xác định được người trúng đấu giá, Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương và người trúng đấu giá ký kết Hợp đồng mua bán vận thăng lồng trong vòng 02 (hai) ngày kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá.

2. Thanh toán tiền mua vận thăng lồng: Người trúng đấu giá thực hiện thanh toán tiền mua vận thăng lồng trong vòng 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày ký kết Hợp đồng.



Handwritten signature

3. Bàn giao vận thăng lồng: Công ty Cổ phần Giao nhận Kho vận Ngoại thương bàn giao vận thăng lồng cho người trúng đấu giá sau khi người trúng đấu giá thực hiện xong nghĩa vụ thanh toán. Chi phí vận chuyển do bên mua chịu.


4. Thông tin liên hệ: Người tham gia đấu giá làm thủ tục đăng ký, nộp tiền đặt trước và nhận Phiếu tham dự đấu giá (Phiếu trả giá), tham gia cuộc đấu giá vui lòng liên hệ:

(1) Ông Phạm Hoàng Anh - SĐT: 0983.430.408.

(2) Bà Trần Thảo Nguyên - SĐT: 0965.699.360.

Điều 21. Hiệu lực thi hành

Quy chế này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.


**CÔNG TY CỔ PHẦN GIAO NHẬN
KHO VẬN NGOẠI THƯƠNG
(VIETRANS)**




PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Ngô Anh Tuấn

